

KOMMUNLEDNINGSKONTOR KLK  
Upphandlare  
Monica Carlsson

STADSBYGGNADSNÄMNDEN  
2024-09-17

## Upphandling av ramavtal avseende parkeringsövervakning

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna anskaffning av ramavtal avseende parkeringsövervakning.
2. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra till samhällsutvecklingschef att anta leverantör, teckna avtal samt, om nödvändigt, fatta beslut om att avbryta anskaffningen av ramavtal avseende parkeringsövervakning.

### Sammanfattning

Täby kommun och Täby Fastighets AB (TFAB) har idag ett ramavtal avseende parkeringsövervakning. Ramavtalet löper ut den 31 januari 2025 varför en ny upphandling behöver genomföras.

Upphandlingen avser parkeringsövervakning i Täby kommun. För allmän platsmark inom Täby kommun har kommunen beslutat om övervakning enligt lagen om kommunal parkeringsövervakning (SFS 1987:24) samt för kommunens och bolagets tomtmarker enligt lag om kontrollavgift (SFS 1984:318).

Avtalet kommer att upphandlas som ett ramavtal med planerad avtalsstart den 1 februari 2025 och omfatta en löptid om två år med möjlighet till upp till två års förlängning, maximal avtalstid är därmed fyra år. Uppskattad kostnad för hela avtalsperioden om fyra år är ca 2,4 mnkr per år.

## Ärendet

Täby kommun och Täby Fastighets AB (TFAB) har idag ett ramavtal avseende parkeringsövervakning. Ramavtalet löper ut den 31 januari 2025 varför en ny upphandling behöver genomföras.

Upphandlingen avser parkeringsövervakning i Täby kommun. För allmän platsmark inom Täby kommun har kommunen beslutat om övervakning enligt lagen om kommunal parkeringsövervakning (SFS 1987:24) samt för kommunens tomtmark enligt lag om kontrollavgift (SFS 1984:318).

Behovet av parkeringsövervakning beräknas under kommande avtalsperiod uppgå till ca 5 400 timmar per år, mot nuvarande 4 500 timmar. Orsaken till utökning av timmar är att Täby kommun växer och förtätas och behovet uppstår av tillkommande områden som behöver övervakning utifrån områdets karaktär och inkomna synpunkter utifrån att uppnå önskad framkomlighet och trafiksäkerhet. Sedan tidigare avtal tecknades och under avtalsperioden kommer nya gator tillkomma löpande i Täby park, Roslags-Näsby, Näsby slott och Hägerneholm samt att nya bevakningsobjekt tillkommit så som Täby simhall och Täby IP. Om behov uppstår kan antal timmar utökas.

Huvudfokus för övervakningen är trafiksäkerhet och framkomlighet.

Parkeringsövervakning vid exempelvis skolor och badplatser prioriteras ur trafiksäkerhetssynpunkt. Platser med hög parkeringsefterfrågan prioriteras samt de platser där behov av framkomlighet för räddningstjänst och liknande är som störst. I övriga områden sker övervakning främst efter synpunkter från invånare eller näringsidkare.

Det övergripande målet med upphandlingen av parkeringsövervakning är att erbjuda kommunens medborgare och näringsidkare en professionellt utförd tjänst vad gäller service och information i parkeringsfrågor samt en väl utförd parkeringsövervakning. Parkeringsövervakningen ska kännetecknas av hög säkerhet, saklighet och opartiskhet med en god serviceanda. Målsättningen med parkeringsövervakningen är att så många som möjligt ska parkera rätt.

Parkeringsvakterna ska därför i första hand arbeta förebyggande och informera allmänheten om gällande bestämmelser.

Upphandlingen genomförs genom ett öppet förfarande i enlighet med lag (2016:1145) om offentlig upphandling, LOU. Det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet kommer att antas utifrån tilldelningsgrunden pris och kvalitet.

Kvalitet bedöms genom mervärdesavdrag och bedömningen görs baserat på i vilken grad anbudsgivarens beskrivna arbetssätt anses möjliggöra och underlätta för kommunen att nå upphandlingens satta mål.

Det som ligger till grund för att erhålla mervärdesavdrag är bedömningen av tre kvalitetskriterier såsom uppdragets utförande, samverkan och kommunikation samt avtalsuppföljning.

Syftet med utvärderingen är att teckna avtal med en leverantör som ur ett totalkostnadsperspektiv blir det ekonomiskt mest fördelaktiga för kommunen.

Avtalet kommer att upphandlas som ett ramavtal med planerad avtalsstart den 1 februari 2025 och omfatta en löptid om två år med möjlighet till upp till två års förlängning, maximal avtalstid är därmed fyra år.

## **Ekonomiska överväganden**

Under kommande avtalsperiod beräknas behovet av parkeringsövervakning för Täby kommun och TFAB tillsammans uppgå till ca 5 400 timmar per år, mot nuvarande 4 500 timmar.

Några garanterade volymer lämnas inte.

Under tidigare avtalsperiod har kostnaden varit 2 mnkr per år.

Uppskattad kostnad för hela avtalsperioden om fyra år är ca 2,4 mnkr per år.

Takvolymen under den sammanlagda avtalstiden är 13 mnkr.

Priserna är fasta under de första två åren och kan därefter justeras en (1) gång per år utifrån SCB:s Arbetskostnadsindex (AKI).

Jenny Gibson  
Samhällsutvecklingschef

Tyra Wikström  
Avdelningschef Teknik och stadsmiljö

## **Expedieras**

Upphandlare Monica Carlsson